

**Размер платы
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии
ФГБОУ ВО "Литературный институт имени А.М. Горького", расположенном по адресу: г.Москва, ул. Добролюбова, дом 9/11,
для лиц, обучающихся в институте**

Тип общежития/ жилого помещения	Жилая площадь на 1 человека, кв.м	Размер базовой ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽¹⁾	Коэффициент соответствия платы для наимателей жилых помещений по договору социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда ⁽²⁾	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения ⁽³⁾	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения ⁽⁴⁾	Коэффициент, характеризующий месторасположение дома (для домов, расположенных во II зоне) ⁽⁵⁾	Размер расчетной ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽⁶⁾ (Расчетная ставка за 1 кв.м = гр.3 * гр.4 * (гр.5 + гр.6 + гр.7) / 3), руб.	Коэффициент, ограничивающий максимальный размер платы для студентов за наем, в зависимости от планировки жилых помещений в общежитии ⁽⁷⁾	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади (Ставка за 1 кв.м = гр.8 * гр.9), руб.	Размер ставки платы за наем с 1 человека в месяц, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Размер ставки платы за наем 1 койко-места (8,75 кв.м):										
коридорного типа/ комната, двухместное размещение	8,75	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,5	14,53	127,14
гостиничного типа/ однокомнатный блок, двухместное размещение	8,75	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,75	21,80	190,71
секционного типа/ двухкомнатный блок, четырехместное размещение	8,75	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,75	21,80	190,71
Размер ставки платы за наем жилого помещения:										
коридорного типа/ комната	17,5	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,5	14,53	254,28
гостиничного типа/ однокомнатный блок	17,5	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,75	21,80	381,41
секционного типа/ одна комната в двухкомнатном блоке	17,5	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,75	21,80	381,41
секционного типа/ двухкомнатный блок	35,0	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	0,75	21,80	762,83

Примечание:

- Согласно п.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.2 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.4 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями), размер ставки платы за наем определяется как произведение базовой ставки
- Согласно приказу Министерства культуры РФ от 3 октября 2014 г. № 1703 "О максимальном размере платы за пользование жилым помещением (платы за наем) в общежитии для обучающихся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, функции и полномочия

Размер платы
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии
ФГБОУ ВО "Литературный институт имени А.М. Горького", расположенном по адресу: г.Москва, ул. Добролюбова, дом 9/11,
для работников института и членов их семей

Тип общежития/ жилого помещения	Жилая площадь на 1 человека, кв.м	Размер базовой ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽¹⁾	Коэффициент соответствия платы для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда ⁽²⁾	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения ⁽³⁾	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения ⁽⁴⁾	Коэффициент, характеризующий месторасположение дома (для домов, расположенных во II зоне) ⁽⁵⁾	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽⁶⁾ (Ставка 1 кв.м = гр.3 * гр.4 * (гр.5 + гр.6 + гр.7) / 3)	Размер ставки платы за наем помещения в месяц, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Размер ставки платы за наем жилого помещения:								
коридорного типа/ комната, двухместное размещение	8,75	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	254,28
Комната	17,5	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	508,55
Комната в двухкомнатном блоке	17,5	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	508,55
Двухкомнатный блок	35,0	240,72	0,12935	1,0	1,0	0,8	29,06	1017,10

- Примечание:
- Согласно п.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
 - Согласно п.2.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
 - Согласно п.2.2 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
 - Согласно п.2.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
 - Согласно п.2.4 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
 - Согласно п.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями), размер ставки платы за

**Размер платы
за пользование жилым помещением (плата за наем) в общежитии
ФГБОУ ВО "Литературный институт имени А.М. Горького", расположенном по адресу: г.Москва, ул. Добролюбова, дом 9/11,
для прочих нанимателей (лица, не являющиеся обучающимися в институте, работниками и членами семей работников института)**

Тип общежития/ жилого помещения	Жилая площадь на 1 человека, кв.м	Размер базовой ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽¹⁾	Коэффициент соответствия платы для нанимателей жилых помещений по договору социального найма и найма жилых помещений специализированного жилищного фонда ⁽²⁾	Коэффициент, характеризующий качество жилого помещения ⁽³⁾	Коэффициент, характеризующий благоустройство жилого помещения ⁽⁴⁾	Коэффициент, характеризующий месторасположение дома (для домов, расположенных во II зоне) ⁽⁵⁾	Размер ставки платы за наем, руб. за 1 кв.м общей площади ⁽⁶⁾ (Ставка 1 кв.м = гр.3 * гр.4 * (гр.5 + гр.6 + гр.7) / 3)	Размер ставки платы за наем с 1 человека в месяц, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Размер ставки платы за наем 1 койко-места (8,75 кв.м):								
коридорного типа/ комната, двухместное размещение	8,75	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	1965,86
гостиничного типа/ однокомнатный блок, двухместное размещение	8,75	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	1965,86
секционного типа/ двухкомнатный блок, четырехместное размещение	8,75	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	1965,86
Размер ставки платы за наем жилого помещения:								
коридорного типа/ комната	17,5	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	3931,73
гостиничного типа/ однокомнатный блок	17,5	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	3931,73
секционного типа/ двухкомнатный блок	35,0	240,72	1,0	1,0	1,0	0,8	224,67	7863,45

Примечание:

- Согласно п.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.1 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.2 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.2.4 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями).
- Согласно п.3 Приложения 14 к постановлению Правительства Москвы от 07.12.2022 № 848-ПП "Об утверждении цен, ставок и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения" (с изменениями), размер ставки платы за наем

Размер платы
за коммунальные услуги в общежитии ФГБОУ ВО "Литературный институт имени А.М. Горького", расположенном по адресу: г.Москва, ул. Добролюбова, дом 9/11
(на период с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.)

Наименование услуги	Жилая площадь на 1 человека, кв.м	Норма потребления услуги		Тарифы на коммунальные услуги, утвержденные		Коэффициент, применяемый к стоимости услуги, согласно постановлению Правительства	Стоимость коммунальных услуг с 1 человека в месяц с НДС,
		Ед.изм.	Кол-во	Ед.изм.	Стоимость единицы измерения с НДС, руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8
Стоимость коммунальных услуг с 1 человека в месяц при двухместном размещении в комнате площадью 17,5 м² / при четырехместном размещении в секции площадью 35,0 м² (1 койко-место):							
Отопление	8,75	Гкал/1 м ² в месяц	0,016	Гкал	2912,53	0,5	203,88
Электроснабжение		кВт.ч/месяц на 1 человека	150	кВт.ч	6,72	0,9	907,2
Холодное водоснабжение		м ³ /месяц на 1 человека	4,56	м ³	47,71	1,0	217,56
Горячее водоснабжение		м ³ /месяц на 1 человека	3,04	м ³	243,16	1,0	739,21
Водоотведение		м ³ /месяц на 1 человека	7,6	м ³	36,95	1,0	280,82
Газоснабжение		м ³ /месяц на 1 человека	8,3	м ³	7,25	1,0	60,18
Вывоз коммунальных отходов		м ³ /месяц на 1 человека	0,14	м ³	839,23	1,0	117,49
ИТОГО:							2526,34